



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. június 17-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 2149/2014.

Tárgy: Javaslat magasépítési és útburkolat felújítási munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata az idei évben is több építési beruházást fog megvalósítani, amelyek *a közbeszerzésekről szóló* 2011. évi CVIII. törvény hatálya alá esnek. *Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló* 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. §-a alapján köteles a megbízó műszaki ellenőrt alkalmazni, ha az építőipar kivitelezés a Kbt. hatálya alá tartozik.

Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, szabványok, anyagminőségek, hatósági előírások, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. A műszaki ellenőri tevékenység is több részre osztható. Önálló jogosultságot igényel a mélyépítési és külön jogosultságot igényel a magasépítési munkálatok ellenőrzése.

Magasépítési beruházás:

Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái

- Három tantermes könnyűszerkezetes iskolaépület építése
- Városgazdálkodási Kft. telephelye
- Árpád Fejedelem Általános Iskola Tornaterem
- Árpád Fejedelem Általános Iskola Elemi épület

Mélyépítési beruházás:

Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái

- Arany J. u. (Vasút sor - Kossuth L. u. közötti szakasz)
- Két település részt összekötő út (Sport u. – Vörösmarty u. közötti szakasz)

A munkálatokra árajánlatot kértünk be 3-3 társaságtól. Az ajánlatok azt tükrözik, hogy a beruházási érték 1-2 %-a között vállalják a műszaki ellenőrzést.

Az ajánlatok a következők:

- Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái:

1. Karsádi és Fia Bt. – 2316 Tököl, Duna utca 5/7.
Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,0%-a + Áfa
2. VMI Mérnökiroda Kft. – 1183 Budapest, Árpád u. 3/b.
Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,5%-a + Áfa
3. Stíl-Ecoház Kft. – 2310 Szigetszentmiklós, Dózsa György utca 14.
Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,7%-a + Áfa

- Dunavarsány Város 2014. évi útburkolat-felújítás és járdaépítés:

1. Út Doktor Kft.–2330 Dunaharaszti, Kossuth L. u. 51/A.

- Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,0 %-a + Áfa
2. Telvia Kft. – 1172 Budapest, Laskó u. 10.
Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,2 %-a + Áfa
3. MB Aszfalt Kft. – 1131 Budapest, Mosoly utca 31/B..
Ajánlat: Bruttó kivitelezési érték 1,3 %-a + Áfa

A határozati javaslatokban az ajánlatok szerinti konkrét összegeket a közbeszerzési eljárások lezárását követően tudjuk rögzíteni.

Javasoljuk a fenti ajánlatokból az ár, illetve a százalékos mérték szerinti legkedvezőbbet elfogadni, és az ajánlattevőt megbízni a beruházások műszaki ellenőrzésével.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján közbeszerzési eljárást a beruházás végrehajtására nem szükséges lefolytatni.

A fentiek alapján kérem az előterjesztésben foglaltak megtárgyalását és a határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi magasépítési és felújítási munkái” megnevezésű kivitelezési munkálatok műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – a Karsádi és Fia Bt-t (2316 Tököl, Duna utca 5/7.) nettó Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

2. Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) megbízza a „Dunavarsány Város 2014. évi útfelújítási munkái” kivitelezési munkálatainak műszaki ellenőrzésével - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel – az Út Doktor Kft-t (2330 Dunaharaszti, Kossuth L. u. 51/A.) nettó Ft + Áfa összegben, a 2014. évi költségvetésben szereplő vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető

Dunavarsány, 2014. június 10.

**Bóna Zoltán
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**